

**Regulamin postępowania  
w przedmiocie wyboru najkorzystniejszej oferty  
na sprzedaż ruchomości masy upadłości  
Grupy Sadowniczej „OWOC SANDOMIERSKI” Sp. z o.o.  
w upadłości z siedzibą w Bilczy  
z dnia 01 września 2019r.**

I. Przedmiotem sprzedaży są ruchomości wymienione w załączniku do niniejszego Regulaminu, stanowiącym jego integralną część.

II. Sprzedaż przedmiotów określonych w pkt I nastąpi za cenę nie niższą od ceny wywołania, określonej w załączniku, o którym mowa w pkt I.

III. Wadium, które wynosi 10% ceny netto wywołania, należy wpłacić na rachunek masy upadłości prowadzony w Credit Agricole Bank Polska S.A. Nr 23 1940 1076 3186 8703 0000 0000.

IV. Oferty nabycia ruchomości, o których mowa w pkt. I należy składać w zapieczętowanej, nieprzezroczystej kopercie z adnotacją „**OFERTA-OWOC SANDOMIERSKI-TRANSPORT**”, w Kancelarii Syndyka w Lublinie, przy ul.1-go Maja 4c, 20-410 Lublin, do dnia **20 września 2019r., do godz. 12.00.**

V. Wymogi formalne oferty:

1. dokładne wskazanie imienia i nazwiska bądź nazwy, siedziby oraz statusu prawnego oferenta, adresów do doręczenia korespondencji (w przypadku przedsiębiorców wypis z właściwych rejestrów);

2. wskazanie ruchomości, której oferta dotyczy oraz oferowaną cenę zakupu netto, przy czym nie może być to cena niższa od wartości określonej w pkt. II niniejszego regulaminu;

3. wskazanie termin i sposób zapłaty;

4. potwierdzenie dokonania wpłaty wadium;

5. dane osób upoważnionych do reprezentowania oferenta wraz z ewentualnymi pełnomocnictwami i dokumentacją, wykazującymi legitymację wskazanych osób do reprezentacji oferenta (odpisy z Krajowego Rejestru Sądowego lub innych właściwych rejestrów);

6. dokładny adres siedziby oferenta, numer telefonu kontaktowego, a także numer rachunku bankowego, na który należy zwrócić wadium w przypadku nieprzyjęcia danej oferty;

7. oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem prawnym, faktycznym i technicznym przedmiotu sprzedaży oraz nie zgłaszaniu zastrzeżeń do tego stanu;

8. zobowiązanie do pokrycia kosztów opłat związanych z zawarciem umowy sprzedaży;

9. pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z niniejszym regulaminem i przyjęciem określonych w nim warunków;

10. oferta powinna być złożona w nieprzezroczystej, zaklejonej kopercie;

11. jeżeli oferta zawiera więcej niż jedną kartę, wszystkie karty powinny być ponumerowane i zespolone w sposób uniemożliwiający ich zdekompletowanie;

12. oferta powinna być sporządzona czytelnym pismem w języku polskim i podpisana przez oferenta lub osobę przez niego upoważnioną;

13. ewentualne poprawki naniesione na ofercie powinny być czytelne, zrozumiałe i parafowane przez osobę podpisującą ofertę;

**VI.** Wyboru ofert dokonuje syndyk.

**VII.** Syndykowi zastrzega się prawo do swobodnego wyboru oferty, unieważnienia przetargu w całości lub części bez podania przyczyny oraz prawo przeprowadzenia licytacji wśród oferentów w celu uzyskania najkorzystniejszego dla masy upadłości rozstrzygnięcia.

**VIII.** Rozpoznanie ofert nastąpi w terminie nie dłuższym niż jeden miesiąc od upływu terminu do składania ofert;

**IX.** Warunkiem przyjęcia oferty jest uiszczenie stosownego wadium, określonego w pkt III Regulaminu.

**X.** Syndyk ma prawo prowadzenia negocjacji w zakresie warunków płatności.

**XI.** Syndyk dokona sprzedaży po zapłaceniu całej ceny, w terminie jednego miesiąca licząc od daty wyboru oferty. Jeżeli z winy oferenta nie dojdzie do zawarcia umowy w tym terminie wadium przechodzi na rzecz masy upadłości.

**XII.** Wadium wpłacone przez oferenta, którego oferta została przyjęta ulega zarachowaniu na poczet ceny sprzedaży. Wadium złożone przez oferenta, którego oferta nie została przyjęta podlega zwrotowi w wartości nominalnej.

**XIII.** Na kupującym ciąży obowiązek poniesienia wszelkich opłat i kosztów związanych z zawarciem umowy sprzedaży.

**XIV.** Sprzedaż dokonana w postępowaniu ma skutki sprzedaży egzekucyjnej.