

**Regulamin postępowania
w przedmiocie wyboru najkorzystniejszej oferty
na sprzedaż ruchomości masy upadłości
Grupy Sadowniczej „OWOC SANDOMIERSKI” Sp. z o.o.
w upadłości z siedzibą w Bilczy
z dnia 08 marca 2019r.**

I. Przedmiotem sprzedaży są ruchomości wymienione w załączniku do niniejszego Regulaminu, stanowiącym jego integralną część.

II. Sprzedaż przedmiotów określonych w pkt I nastąpi za cenę nie niższą od 85 % wartości oszacowania, określonej w załączniku, o którym mowa w pkt I.

III. Wadium, które wynosi 10% ceny netto wywołania, należy wpłacić na rachunek masy upadłości prowadzony w Credit Agricole Bank Polska S.A. Nr 23 1940 1076 3186 8703 0000 0000.

IV. Oferty nabycia ruchomości, o których mowa w pkt. I należy składać w zapieczętowanej, nieprzeźroczystej kopercie z adnotacją „**OFERTA-OWOC SANDOMIERSKI-TRANSPORT**”, w Kancelarii Syndyka w Lublinie, przy ul.1-go Maja 4c, 20-410 Lublin, do dnia **3 kwietnia 2019r., do godz. 14.00**.

V. Wymogi formalne oferty:

1. dokładne wskazanie imienia i nazwiska bądź nazwy, siedziby oraz statusu prawnego oferenta, adresów do doręczenia korespondencji (w przypadku przedsiębiorców wypis z właściwych rejestrów);

2. wskazanie ruchomości, której oferta dotyczy oraz oferowaną cenę zakupu netto, przy czym nie może być to cena niższa od wartości określonej w pkt. II niniejszego regulaminu;

3. wskazanie termin i sposób zapłaty;

4. potwierdzenie dokonania wpłaty wadium;

5. dane osób upoważnionych do reprezentowania oferenta wraz z ewentualnymi pełnomocnictwami i dokumentacją, wykazującymi legitymację wskazanych osób do reprezentacji oferenta (odpisy z Krajowego Rejestru Sądowego lub innych właściwych rejestrów);

6. dokładny adres siedziby oferenta, numer telefonu kontaktowego, a także numer rachunku bankowego, na który należy zwrócić wadium w przypadku nieprzyjęcia danej oferty;

7. oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem prawnym, faktycznym i technicznym przedmiotu sprzedaży oraz nie zgłaszaniu zastrzeżeń do tego stanu;

8. zobowiązanie do pokrycia kosztów opłat związanych z zawarciem umowy sprzedaży;

9. pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z niniejszym regulaminem i przyjęciem określonych w nim warunków;

10. oferta powinna być złożona w nieprzeźroczystej, zaklejonej kopercie;

11. jeżeli oferta zawiera więcej niż jedną kartę, wszystkie karty powinny być ponumerowane i zespolone w sposób uniemożliwiający ich zdekompletowanie;

12. oferta powinna być sporządzona czytelnym pismem w języku polskim i podpisana przez oferenta lub osobę przez niego upoważnioną;

13. ewentualne poprawki naniesione na ofercie powinny być czytelne, zrozumiałe i parafowane przez osobę podpisującą ofertę;

VI. Wyboru ofert dokonuje syndyk.

VII. Syndykowi zastrzega się prawo do swobodnego wyboru oferty, unieważnienia przetargu w całości lub części bez podania przyczyny oraz prawo przeprowadzenia licytacji wśród oferentów w celu uzyskania najkorzystniejszego dla masy upadłości rozstrzygnięcia.

VIII. Rozpoznanie ofert nastąpi w terminie nie dłuższym niż jeden miesiąc od upływu terminu do składania ofert;

IX. Warunkiem przyjęcia oferty jest uiszczenie stosownego wadium, określonego w pkt III Regulaminu.

X. Syndyk ma prawo prowadzenia negocjacji w zakresie warunków płatności.

XI. Syndyk dokona sprzedaży po zapłaceniu całej ceny, w terminie jednego miesiąca licząc od daty wyboru oferty. Jeżeli z winy oferenta nie dojdzie do zawarcia umowy w tym terminie wadium przechodzi na rzecz masy upadłości.

XII. Wadium wpłacone przez oferenta, którego oferta została przyjęta ulega zarachowaniu na poczet ceny sprzedaży. Wadium złożone przez oferenta, którego oferta nie została przyjęta podlega zwrotowi w wartości nominalnej.

XIII. Na kupującym ciąży obowiązek poniesienia wszelkich opłat i kosztów związanych z zawarciem umowy sprzedaży.

XIV. Sprzedaż dokonana w postępowaniu ma skutki sprzedaży egzekucyjnej.